

## جدول خلاصه اطلاعات پروژه

استانداری قم	کارفرما	
موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسین فردا	مشاور	
شهرک های صنعتی استان قم	محل اجرا	
ست‌های یکبار مصرف دندانپزشکی برای ترمیم دندانها، عصب کشی یا درمان ریشه دندانها، دندان پزشکی اطفال، درمانهای پروتزی و ارتودنسی و معاینه بیماران بصورت یکبار مصرف قابل استفاده است.	شرح پروژه	
احداث کارخانه تولید لوازم یکبار مصرف دندانپزشکی	عنوان طرح	
دندان پزشکی	موارد کاربرد	
فولاد زنگ نزن، پلی اتیلن، بسته بندی	مواد اولیه مصرفی عمده	
۱ سال	فاز ساخت	
۴۶ نفر	اشتغال زایی طرح	
۸۵,۵۷۵ میلیون ریال	دارایی های مورد نیاز	سرمایه گذاری
۲,۱۳۹ میلیون ریال	قبل از بهره برداری	
۴,۹۹۳ میلیون ریال	سرمایه در گردش	
۹۲,۷۰۷ میلیون ریال	سرمایه گذاری کل	
۳۸.۴۷ درصد	نقطه سر به سر طرح	
۲۲.۱۸ درصد	نرخ بازده سرمایه (IRR)	
۵.۲۲ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری	
۹.۹۹ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری متحرک	
۱۷,۴۹۰ میلیون ریال	NPV با نرخ تنزیل ۲۰٪	

## PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Employer ♀	Qom Province Government	
Consultant	Parsian Farda Investment & Financial Counsellors Institute	
Location	Qom Province – Industrial cities	
Project description	This project is to produce disposal dental supplies that are used in : tooth restoration, root canal or root canal therapy, pediatric dentistry, prosthetic treatment and orthodontic examination ,examination of patients	
Project title	Production Of Disposable dental supplies	
Application	Dentistry	
Main Raw Materials	Stainless Steel , polyethylene, packaging	
Construction Period	1 Year	
Anticipated Employment	46 People	
Investment	Required Properties	85.575 Million RLS
	Before Operation	2.139 Million RLS
	Working Capital	4.993 Million RLS
	Total Investment	92.707 Million RLS
Project Breakeven Point	38.47 %	
Internal Rate of Return (IRR)	22.18 %	
Capital Return Period	5.22Years	
Dynamic Investment Payback Period	9.99 Years	
Net Present Value (NPV) (20% Discount rate )	17.490 Million RLS	