

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید پوشک بچه و بزرگسال هوشمند

۲- زمینه فعالیت: صنعت ،

۳- خلاصه طرح:

تولید انواع پوشک بچه و بزرگسال بصورت هوشمند که زمان استفاده نوار وسط آن قرمز میشود و صدای موزیک شنیده میشود و قند خون نیز اندازه گیری میشود

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۴۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۶۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۱۸ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۷۰ نفر

غیر مستقیم: ۱۲۰ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۹۸۹۲۹	۷۵۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	۲۰۵۴۲۴
سرمایه در گردش	۷۴۴۹۵	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۱۷۳۴۲۴	۷۵۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری :

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۱/۹۸ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۳ سال و سه ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک

- بیع متقابل (Buy- Back) ✓

- روشهای BOT:

BOT BOO BRT BLT

- مشارکت مدنی

از طریق وامهای یارانه ای دولت

✓ از طریق صندوق توسعه ملی

سایر توضیح دهید: