

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسپان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید انواع ترشی و کنسرو

۲- زمینه فعالیت: صنعت، کشاورزی، صنایع تبدیلی غذایی

۳- خلاصه طرح:

تولید و بسته بندی انواع ترشی جات سنتی و کنسرو برای مصارف غذایی

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۸۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۲۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۷ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۳۶ نفر

غیر مستقیم: ۸۰ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۶۱۲۵۱	۰	۰	۰	۸۹۵۸۲
سرمایه در گردش	۲۸۱۳۱	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۸۹۳۸۲	۰	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۲/۸۶ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۳ سال و ۲ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی)

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance)

از طریق بانکهای خارجی

- بیع متقابل (Buy- Back)

- روشهای BOT:

BOT BOO BRT BLT

- مشارکت مدنی

از طریق وامهای یارانه ای دولت

از طریق صندوق توسعه ملی

از طریق منابع بانک

سایر توضیح دهید: