

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: تولید انواع کلر مایع، سود سوز آور مایع اسید کلریدریک، سود سوز آور پرک، آب ژاول

۲- زمینه فعالیت: صنعت، تصفیه آب

۳- خلاصه طرح:

کلر عنصر شیمیایی مهمی در تصفیه آب مواد گند زا در سفید کننده ها و نیز در گاز خردل بشمار میرود همچنین کلر در ساخت طیف وسیعی از اقلام روز مره کاربرد دارد

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی ویا نواحی دریاچه نمک

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۸۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۲۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۱۲ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح:

مستقیم: ۱۶۷ نفر

غیر مستقیم: ۲۰۵ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۳۶۷۵۰۷	۷۵۱۵۹۰۰ یورو	۰	۰	۱۰۰۱۸۹۴
سرمایه در گردش	۲۷۸۵۶	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۳۹۵۳۶۳	۷۵۱۵۹۰۰ یورو	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۲۷/۴۷ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۴ سال و پنج ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی)

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance)

از طریق بانکهای خارجی

- بیع متقابل (Buy- Back)

- روشهای BOT:

BOT BOO BRT BLT

- مشارکت مدنی

از طریق وامهای یارانه ای دولت

از طریق صندوق توسعه ملی

سایر توضیح دهید: