

خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسپان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: www.pfgbanking.ir ایمیل: info@pfgbanking.ir

۱- عنوان طرح: سیستم هشدار حریق

۲- زمینه فعالیت: صنعت

۳- خلاصه طرح: کیت‌های اعلام حریق که در مناطق مسکونی اداری، تجاری و هتلها نصب میگردد

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرک‌های صنعتی

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۱۰۰ درصد

- پیش‌بینی صادرات: ۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۶ ماه

۷- پیش‌بینی میزان اشتغال زایی طرح: مستقیم: ۲۷ نفر

غیر مستقیم: ۵۸ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۳۷۰۰۰	۱۸۵۰۰۰۰ دلار	۰	۰	۱۳۴۳۴۰
سرمایه در گردش	۱۶۰۰۰	۸۶۰۰۰۰ دلار	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۵۳۰۰۰	۲۷۱۰۰۰۰ دلار	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۲/۱۶ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۳ سال و ۲ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک ✓ از طریق صندوق توسعه ملی ✓ از طریق وامهای یارانه ای دولت

- بیع متقابل (Buy- Back) BOT BOO BRT BLT سایر