

جدول خلاصه اطلاعات پروژه

استانداری قم	کارفرما	
موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا	مشاور	
استان قم	محل اجرا	
هدف از طرح مورد بررسی احداث پارک بازی دیجیتال می باشد، که شامل موارد زیر می باشد:- بازیهای ویدئویی، جایزه‌ای، مکانیکی، سالن بولینگ رستوران و کافی شاپ	شرح پروژه	
احداث پارک بازی دیجیتال	عنوان طرح	
۴۴ نفر	اشتغال زایی طرح	
۱۲۳,۷۰۹ میلیون ریال	دارایی های مورد نیاز	سرمایه گذاری
۲,۴۷۴ میلیون ریال	قبل از بهره برداری	
۲,۴۷۵ میلیون ریال	سرمایه در گردش	
۱۲۸,۶۵۸ میلیون ریال	سرمایه گذاری کل	
۲۳.۵۹ درصد	نقطه سر به سر طرح	
۲۸.۴۶ درصد	نرخ بازده سرمایه (IRR)	
۴.۱۵ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری	
۷.۲۳ سال	سال های برگشت سرمایه گذاری متحرک	
۷۵۵۱۹ میلیون ریال	NPV با نرخ تنزیل ۲۰٪	

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

Employer ☺	Qom Province Government	
Consultant	Parsian Farda Investment & Financial Counsellors Institute	
Location	Qom Province	
Project description	The aim of this project is building digital play park that has video games, games with awards, mechanical games and bowling, restaurant, coffee shop.	
Project title	Digital Play Parks	
Anticipated Employment	44 People	
Investment	Required Properties	123.709 Million Rls
	Before Operation	2.475 Million Rls
	Working Capital	2.475 Million Rls
	Total Investment	128.658 Million Rls
Project Breakeven Point	23.59 %	
Internal Rate of Return (IRR)	28.46 %	
Capital Return Period	4.15 Years	
Dynamic Investment Payback Period	7.23 Years	
Net Present Value (NPV) (20% Discount rate)	75519 Million Rls	