

## خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی
مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا
تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: <a href="http://www.pfgbanking.ir">www.pfgbanking.ir</a> ایمیل: <a href="mailto:info@pfgbanking.ir">info@pfgbanking.ir</a>
۱- عنوان طرح: تولید انواع پارچه رو مبلی و پرده ای
۲- زمینه فعالیت: صنعت
۳- خلاصه طرح: تبدیل انواع نخ به پارچه های پرده ای و رو مبلی توسط ماشین بافندگی به ظرفیت پرده ای حریر شیشه ای ۳۰۰ هزار متر طول حریر ارگانزا ۳۴۵ هزار متر طول ساتین گلداز ۷۲۰ هزار متر طول رو مبلی مخمل ۱۶۸ هزار متر طول
۴- محل اجرای طرح: استان قم شهرکهای صنعتی
۵- فروش:
- پیش بینی فروش داخلی: ۶۰ درصد
- پیش بینی صادرات: ۴۰ درصد
۶- دوره ساخت: ۹ ماه
۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح: مستقیم: ۳۸ نفر غیر مستقیم: ۶۷ نفر
۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

شرح	تامین مالی داخلی		تامین مالی خارجی		جمع کل سرمایه گذاری
	ریالی (میلیون ریال)	ارزی	ریالی	ارزی	
سرمایه ثابت	۳۵۰۰۰	۹۸۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	۳۸۴۴۰۰
سرمایه در گردش	۲۴۰۰۰	۰	۰	۰	
جمع کل سرمایه گذاری	۵۹۰۰۰	۹۸۰۰۰۰۰ یورو	۰	۰	

۹- شاخص های سرمایه گذاری:

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۷/۱۷ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۲ سال و ۷ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک ✓ از طریق صندوق توسعه ملی ✓ از طریق وامهای یارانه ای دولت

- بیع متقابل (Buy- Back)  BOT  BOO  BRT  BLT  سایر