

## خلاصه اطلاعات طرح

کارفرما: استانداری قم - دفتر هماهنگی امور اقتصادی

مشاور: موسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسپان فردا

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۳۰۰۵۳ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۰۴۸۹۰ وب سایت: [www.pfgbanking.ir](http://www.pfgbanking.ir) ایمیل: [info@pfgbanking.ir](mailto:info@pfgbanking.ir)

۱- عنوان طرح: حصار امنیتی محیط

۲- زمینه فعالیت: صنعت ،

۳- خلاصه طرح: تولید حصار امنیتی محیط از پتل های فولادی برای کنار اتوبانها ، زمینهای ورزشی ، کشاورزی ، فرودگاهها ، استادیومهای ورزشی این پنلها از میلله های فولادی به قطر ۴،۵،۵،۴ و ۶ میلیمتر تهیه میشود و به وسیله چفت داخل هم قرار میگیرند

۴- محل اجرای طرح: استان قم شهر قم

۵- فروش:

- پیش بینی فروش داخلی: ۱۰۰ درصد

- پیش بینی صادرات: ۰ درصد

۶- دوره ساخت: ۶ ماه

۷- پیش بینی میزان اشتغال زایی طرح: مستقیم: ۳۸ نفر غیر مستقیم: ۴۸ نفر

۸- میزان و نحوه سرمایه گذاری در طرح:

جمع کل سرمایه گذاری	تامین مالی خارجی		تامین مالی داخلی		شرح
	ارزی	ریالی	ارزی	ریالی (میلیون ریال)	
۷۲۷۶۰	۰	۰	۶۸۰۰۰۰۰ یورو	۳۶۰۰۰	سرمایه ثابت
	۰	۰	۰	۱۲۰۰۰	سرمایه در گردش
	۰	۰	۶۸۰۰۰۰۰ یورو	۴۸۰۰۰	جمع کل سرمایه گذاری

۹- شاخص های سرمایه گذاری :

نرخ بازده داخلی سرمایه گذاری (IRR): ۳۲/۰۸ درصد

سالهای برگشت سرمایه: ۳ سال و ۴ ماه

۱۰- ساختار تامین مالی طرح:

الف- سرمایه گذاری مستقیم خارجی (مشارکت سهمی) ✓

ب- ترتیبات قراردادی:

- وام بلند مدت (Finance) ✓

از طریق بانکهای خارجی ✓ از طریق منابع بانک

- بیع متقابل (Buy- Back) □

از طریق وامهای یارانه ای دولت

از طریق صندوق توسعه ملی

- روشهای BOT: □ BOO □ BRT □ BLT □ سایر توضیح دهید: .....